



95131 Catania
VIA ANTONIO DI SANGIULIANO, 233
tel. 095/316860 PBX II LINEE - Fax 095/314497

Prot. n

OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di manutenzione programmata ordinaria triennale agli impianti elettromeccanici ed alle attrezzature di sollevamento del Teatro V. Bellini e del Teatro Sangiorgi.

CIG: 4668860128

Questa Amministrazione ha necessità di procedere, ai sensi dell'art. 57 2° comma del Decreto Legislativo n. 163/2006, all'esperimento di una procedura negoziata per l'affidamento del servizio di manutenzione programmata ordinaria triennale agli impianti elettromeccanici ed alle attrezzature di sollevamento del Teatro V. Bellini e del Teatro Sangiorgi, nel rispetto di quanto espresso di seguito e nel disciplinare di gara che costituisce parte integrante della presente.

A tal fine, per potere partecipare alla procedura negoziata di cui all'oggetto, codesta Ditta dovrà fare pervenire a mezzo del servizio postale di Stato o anche a mano, all'ENTE Autonomo Regionale Teatro Massimo Vincenzo Bellini, Ufficio Protocollo Via A. di Sangiuliano 233 - 95131 entro e non oltre le ore **10,30** del **29 novembre 2012**, un plico chiuso e sigillato con ceralacca, firmato sui lembi di chiusura dal legale rappresentante dell'impresa o suo delegato con inserita all'esterno la seguente dicitura **“Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di manutenzione programmata ordinaria triennale degli impianti elettromeccanici e delle attrezzature di sollevamento”**.

Detto plico dovrà contenere, **a pena di esclusione, due buste:**

BUSTA “A” - “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”

BUSTA “ B “ – “ OFFERTA “

Anche le buste a) e b) dovranno essere, **a pena di esclusione**, idoneamente chiuse e sigillate con ceralacca, controfirmate sui lembi di chiusura.

Le modalità di partecipazione alla gara sono quelle espressamente indicate all'art.8 del disciplinare di gara.



95131 Catania
VIA ANTONIO DI SANGIULIANO, 233
tel. 095/316860 PBX II LINEE - Fax 095/314497

Nella BUSTA “A”, sulla quale andrà apposta la dicitura “ **DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**” devono essere contenute, a pena di esclusione dalla gara, le seguenti dichiarazioni sostitutive di certificazione o di atto di notorietà ex artt.46 e 47 e 77 bis D.P.R. n.445/2000 e s.m.i. redatte in conformità ai modelli predisposti dall’Ente (Mod. 1, 1bis e 2bis), sottoscritte dal legale rappresentante della Società, dalle quali risulti:

- a) l’iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura per attività attinente l’oggetto del presente appalto, con specifica del numero e data d’iscrizione e dell’elenco dei legali rappresentanti con relativa qualifica. Si applica la disposizione dell’art.38, comma 3 del D.Lgs 163/2006;
- b) possesso dell’abilitazione ISO 9001.2008, in riferimento al D.M. 37/08, ad eseguire i lavori sugli impianti di cui alla categoria 9) della Camera di Commercio – Impianti di meccanica, elettromeccanica ed elettronica;
- c) l’inesistenza delle cause generali di esclusione di cui all’art. 38 del D. Leg.vo n. 163/2006 e s.m.i.;
- d) di accettare, senza condizioni o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella presente lettera invito, e nel disciplinare di gara;
- e) di essere in possesso delle condizioni minime di carattere tecnico ed economico necessarie per la partecipazione:

REQUISITI DI CAPACITA’ ECONOMICA E FINANZIARIA

- Dichiarazione concernente il fatturato globale d’affari e l’importo relativo ai servizi di natura analoga a quello oggetto dell’appalto realizzati in ciascuno degli ultimi tre esercizi (2009, 2010 e 2011);
- Dichiarazione di avvenuta denuncia annuale IVA relativa agli ultimi tre anni.
Per l’ammissione alla gara dovrà dichiararsi una cifra globale di affari, relativi a servizi di natura analoga a quella oggetto della gara, nel triennio precedente, di importo complessivo non inferiore al doppio dell’importo triennale a base d’asta oltre IVA (vale a dire non inferiore a € 156.000,00 oltre IVA).

REQUISITI DI CAPACITA’ TECNICA

- **Dichiarazione** che attesti, per ciascun anno, l’operatività dell’azienda nell’ultimo triennio (2009,2010 e 2011) per installazioni ed esecuzioni di lavori analoghi a quello oggetto della presente gara; a tal fine occorre allegare l’elenco dei principali lavori analoghi a quello di cui alla presente gara effettuati nel triennio sopra detto;
- **Dichiarazione autenticata** dalla quale risulti l’indicazione del numero di personale incardinato nell’organizzazione dell’azienda negli ultimi tre esercizi (2009,2010 e 2011) con almeno tre operai che risultino in possesso della qualifica di operai specializzati in elettromeccanica;
- **Dichiarazione autenticata** contenente l’organigramma della ditta, il possesso di un ufficio tecnico interno (con un numero minimo di un Ingegnere meccanico), e l’ubicazione della sede/sedi operative;



95131 Catania
VIA ANTONIO DI SANGIULIANO, 233
tel. 095/316860 PBX II LINEE - Fax 095/314497

f) di presentare una cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo posto a base di gara riferito alla durata triennale del contratto (importo non inferiore ad € 1.560,00), da costituire nei modi previsti dall'art. 75 del D.Leg.vo 163/2006.

Si rimanda, al riguardo, a quanto integralmente riportato all'art. 5 dell'allegato disciplinare di gara.

Nella BUSTA "B" - che dovrà essere sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura sulla quale andrà apposta la dicitura " OFFERTA ECONOMICA ", dovrà essere inserita l'offerta economica, redatta in lingua italiana, con l'espressa indicazione, in cifre ed in lettere, della percentuale di sconto offerta sulla base d'asta complessiva fissata in € 24.887,50 annue oltre IVA quale importo a base d'asta soggetto a ribasso ed in € 1.112,50 annue oltre IVA quale importo relativo agli oneri di sicurezza non soggetto a ribasso.

In seno all'offerta , la ditta dovrà specificare anche il costo orario del personale, scaturente dall'applicazione del contratto nazionale di categoria, da applicare in caso di interventi non rientranti in quelli di cui all'art. 11 del capitolato speciale d'oneri con la seguente specifica:

- Diritto di chiamata;
- Costo orario per tecnico specializzato in normale orario di lavoro;
- Costo orario per tecnico specializzato fuori orario di lavoro e/o sabato
- Costo orario per tecnico qualificato in normale orario di lavoro;
- Costo orario per tecnico qualificato fuori orario di lavoro e/o sabato.

Dovrà altresì precisare lo sconto in percentuale offerto che verrà praticato sul prezzo dei materiali di listino vigente al momento dell'eventuale richiesta da parte dell'Ente.

La suddetta percentuale di sconto resterà fissa ed invariabile per tutta la durata triennale del contratto.

Resta inteso che sia il prezzo indicato quale costo orario del personale, sia la percentuale di sconto offerta sul prezzo dei materiali di ricambio non costituirà elemento determinante ai fini dell'aggiudicazione, essendo preso in considerazione da questa Amministrazione soltanto il prezzo complessivo offerto per la manutenzione programmata di cui all'art. 1 del presente capitolato.

Nella busta contenente l'offerta economica non devono essere inseriti altri documenti, a pena di esclusione.

Tutti i documenti devono essere redatti in lingua italiana.

La presente gara d'appalto, esperita con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, verrà aggiudicata al concorrente che avrà offerto il miglior ribasso percentuale sul prezzo a base d'asta sopra indicato, con esclusione di offerte alla pari o in aumento.

La gara verrà esperita, in seduta pubblica, giorno 29 novembre 2012 alle ore 12,00.



95131 Catania
VIA ANTONIO DI SANGIULIANO, 233
tel. 095/316860 PBX II LINEE - Fax 095/314497

ALTRE INFORMAZIONI

- a. non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 ;
- b. si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di un'unica offerta ammissibile, quando questa sia ritenuta valida e congrua dall'Ente appaltante;
- c. l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113, commi 1 e 2 del D. Lgs. 163/2006;
- d. **la domanda di partecipazione alla gara e l'autocertificazione attestante il possesso dei requisiti di partecipazione dovrà essere redatta utilizzando, preferibilmente, gli appositi moduli (Allegato 1, 1bis e 2bis), predisposti dall'Ente appaltante e costituenti parte integrante della presente lettera invito;**
- e. le sedute di gara sono pubbliche, ma la facoltà di rilasciare dichiarazioni e di interloquire durante le operazioni di gara è riconosciuta esclusivamente ai legali rappresentanti delle imprese concorrenti e ai loro delegati, muniti di procura scritta, previa autorizzazione dell'organo di gara
- f. non è ammesso subappalto;
- g. la presentazione delle offerte da parte delle Ditte invitate alla gara non costituisce vincolo per l'Amministrazione nell'affidamento del contratto di manutenzione;
- h. l'amministrazione si riserva di disporre con provvedimento motivato, ove ne ricorra la necessità, la riapertura della gara e l'eventuale ripetizione delle operazioni di essa;
- i. è esclusa la competenza arbitrale; competente sarà il Tribunale di Catania;
- j. nella procedura di gara sono rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del D. Lgs. N. 196/2003, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni;

**Il Commissario Straordinario
(Avv. Vincenzo Zappulla)**

