

ENTE TEATRO MASSIMO V. BELLINI - CATANIA

Ente appaltante: E.A.R. Teatro Massimo V. bellini, Via Perrotta n. 12-95131 Catania, tel. 095/316860-730611, fax 095/314497

2) Procedura di gara: procedura aperta da esperirsi ai sensi dell'art. 124 del decreto legislativo n. 53/2010 e con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso per come descritto dall'art. 82 lett. b) del medesimo decreto.

3) Luogo di consegna, descrizione, entità del servizio:

a) Locali del Teatro Bellini, del Teatro Sangiorgi e laboratori di falegnameria ubicati in Via Crocifisso 43 Catania;

b) Affidamento del servizio di video vigilanza e radiosorveglianza, da eseguire con le modalità determinate nel Capitolato Speciale d'appalto;

c) **Il prezzo a base d'asta** viene stabilito in € 88.500,00 oltre IVA per l'intera durata triennale del contratto, di cui € 87.550,00 oltre IVA quale importo a base d'asta soggetto a ribasso ed € 950,00 oltre IVA quale costo relativo agli oneri di sicurezza non soggetto a ribasso.

d) **C. I. G. :** 683787

f) modalità di pagamento: ai sensi dell'art. 13 del capitolato d'oneri

4) Durata dell'appalto : e' stabilita in tre anni, decorrenti dalla data di stipula del contratto, con eventuale possibilità di proroga.

5) Documentazione: il presente bando, il disciplinare contenente le prescrizioni per l'ammissione alla gara e la presentazione dell'offerta nonché il Capitolato speciale d'oneri possono essere richiesti alla Segreteria dell'Ente Via A. di Sangiuliano n. 233 Catania alle ore 9,30 di ogni giorno lavorativo escluso il sabato; sono altresì disponibili sul sito internet della stazione appaltante www.teatromassimobellini.it

6) Presentazione delle offerte:

Per poter partecipare al pubblico incanto le ditte dovranno fare pervenire a mezzo del servizio postale di Stato o anche a mano un plico sigillato e raccomandato, entro e non oltre le ore 10,00 del 18/1/2011 , con inserite la dichiarazioni indicate al punto 12) e 13);

b) Si precisa che il plico deve essere chiuso e sigillato con ceralacca, firmato sui lembi di chiusura dal legale rappresentante dell'impresa ed all'esterno dovrà inoltre portare chiaramente la seguente dicitura: "Procedura aperta per l'affidamento triennale del servizio di video vigilanza e radiosorveglianza".

Sul plico dovrà, altresì, essere indicato il nominativo e l'indirizzo dell'impresa mittente. In caso di imprese riunite, dovranno essere indicate tutte le imprese, evidenziando l'impresa mandataria capogruppo.

c) il plico dovrà essere indirizzato come segue: Ente Teatro Massimo V. Bellini, Vai A. di Sangiuliano n. 233 – 95131 Catania.

d) le dichiarazioni dovranno essere redatte in lingua italiana.

7) Celebrazione della gara:

a) Soggetti ammessi all'apertura delle offerte: le sedute di gara sono pubbliche, ma la facoltà di rilasciare dichiarazioni e di interloquire durante le operazioni di gara è riconosciuta esclusivamente ai legali rappresentanti delle imprese concorrenti e ai loro delegati, muniti di procura scritta, previa autorizzazione dell'organi di gara;

b) la gara sarà esperita l'anno 2011 il giorno 18 del mese di gennaio alle ore 11,30 presso gli uffici amministrativi dell'Ente Teatro massimo V. Bellini siti in Via A. di Sangiuliano n. 233, Catania.

8) Cauzione:

l'offerta dei concorrenti deve essere corredata di una cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo posto a base di gara riferito alla durata triennale del contratto (€ 88.500,00) e dell'impegno di un fideiussore per il rilascio della garanzia fidejussoria, nella misura e nei modi previsti dall'art. 75 del D. Leg.vo 53/2010. Nel caso di costituente A.T.I. la predetta polizza deve essere, a pena di esclusione, intestata a tutte le imprese facenti parte del raggruppamento e sottoscritta da tutti i rappresentanti legali delle imprese raggruppate.

9) Finanziamento: L'appalto è finanziato con i fondi dell'Ente.

10) Soggetti ammessi alla gara: i concorrenti di cui all'art. 34 comma 1, del D. Lgs. 20 marzo 2010 n. 53, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b), e c), o da imprese riunite e consorziate di cui alle lettere d), e) ed f) del medesimo articolo nonché gli operatori economici di cui alla lettera f-bis del suddetto articolo; è consentita la presentazione di offerte a raggruppamenti temporanei anche se non ancora costituiti, purché l'offerta sia sottoscritta da tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento e contenga l'impegno che, in caso di aggiudicazione, gli stessi conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza a uno di essi, già indicato in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà in nome e per conto dei mandanti.

11) Condizioni generali per la partecipazione:

c) inesistenza delle cause generali di esclusione di cui all'art. 38 del D. Leg.vo n. 53/2010;

12) Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per

la partecipazione:

d) Iscrizione nei registri professionali

I concorrenti, se cittadini italiani o di altro stato membro residente in Italia, devono autocertificare ai sensi del D.P.R. 445/2000, l'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura per attività attinente l' oggetto del presente appalto (attività di servizi di vigilanza elettronica con collegamento di beni mobili ed immobili alla centrale operativa computerizzata; progettazione, produzione, installazione, vendita e manutenzione di apparati e sistemi elettronici per controlli per la sicurezza e telesorveglianza, ecc.), da almeno tre anni;

se cooperative o consorzi di cooperative, devono autocertificare l'iscrizione nel competente registro prefettizio;

Per gli altri concorrenti, si rinvia a quanto disposto dall'art. 39 del citato decreto;

Autorizzazione all'esercizio dell'attività di vigilanza rilasciata dalla Prefettura di competenza

b) Requisiti di capacità tecnica:

Il soggetto che partecipa alla gara deve dichiarare, ai sensi dell'art.42 del D. Leg.vo n. 53/2010:

- l'elenco dei principali servizi inerenti l'oggetto dell'appalto eseguiti negli ultimi tre anni (2008, 2009 e 2010); a tal fine il concorrente deve indicare, per ogni servizio, a pena di esclusione, il committente, l'oggetto, l'importo, il periodo di

esecuzione con l'impegno a produrre, in caso di aggiudicazione, i rispettivi certificati di buona esecuzione; per l'ammissione dovrà dichiararsi di avere eseguito, nel triennio precedente, almeno un servizio di video vigilanza e/o radiosorveglianza di importo annuo non inferiore a € 30.000,00 oltre IVA con l'impegno a produrre, nel caso che l'impresa risulti aggiudicataria, il relativo certificato di buona esecuzione;

- indicazione del numero medio annuo di dipendenti dell'impresa ed il numero dei dirigenti impiegati negli ultimi tre anni;

- descrizione delle attrezzature tecniche, del materiale ed equipaggiamento tecnico di cui il concorrente intende disporre ai fini dell'esecuzione del servizio.

c) Requisiti di capacità economica e finanziaria:

Il soggetto che partecipa alla gara deve dichiarare, ai sensi dell'art. 41 del D. Leg.vo n.53/2010.:

- il fatturato globale d'impresa e l'importo relativo ai servizi della stessa natura di quella oggetto dell'appalto realizzati in ciascuno degli ultimi tre esercizi, nonché dichiarazione di avvenuta tenuta annuale IVA relativa agli ultimi tre anni; per l'ammissione dovrà dichiararsi una cifra globale di affari, nei tre anni finanziari conclusi che precedono la pubblicazione del bando, di importo complessivo non inferiore ad € 150.000,00 oltre IVA.

L'impresa dovrà altresì presentare, in sede di offerta, due idonee referenze bancarie rilasciate da primari istituti di credito;

13) Dichiarazione sostitutiva di certificazione resa ai sensi e con le forme del D.P.R. n. 445/2000 con il quale il titolare o il legale rappresentante dell'impresa attesti:

- di avere conoscenza e di accettare le condizioni generali e particolari di cui al capitolato speciale d'appalto ed al presente bando, e di avere giudicato gli importi previsti a base d'asta, nel loro complesso, remunerativi e tali da consentire l'offerta che starà per fare.
- di avere tenuto conto, nel redigere l'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione del lavoratori, nonché alle condizioni di lavoro

14) Termine di validità dell'offerta:

centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

d) Criterio di aggiudicazione:

Maggiore percentuale di ribasso sull'Importo a base d'asta complessiva stabilita fissato, per il triennio, in € 88.500,00 oltre IVA di cui € 87.550,00 oltre IVA quale importo a base d'asta soggetto a ribasso ed € 950,00 oltre IVA quale costo relativo agli oneri di sicurezza non soggetto a ribasso.

La gara verrà aggiudicata alla ditta che avrà offerto il miglior ribasso percentuale unico sui prezzi a base d'asta indicati all'art. 2 del capitolato d'onori, con esclusione di offerte alla pari o in aumento o di offerte per

	servizio di video sorveglianza e radio sorveglianza riferiti al singolo edificio..	
	Nell'offerta formulata dovranno intendersi ricompresi, oltre alla fornitura ed installazione di tutte le apparecchiature previste nel capitolato, il cui utilizzo dovrà essere dato all'Ente in comodato d'uso, a titolo meramente gratuito per tutta la durata del contratto, i seguenti interventi:	
	- illimitati interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria;	
	- sostituzione immediata dei vari componenti in caso di guasto,	
	- quattro controlli annuali, programmati e concordati;	
	- manodopera specialistica.	
	Poiché il complessivo servizio di video sorveglianza e radio sorveglianza negli edifici dell'Ente indicati all'art. 1 del capitolato d'oneri è da considerare come unitaria ed inscindibile, non è consentito, <u>a pena di nullità dell'offerta</u> , , formulare ribassi differenziati per singole parti della fornitura..	
	Ai sensi dell'art. 124 comma 8 del D. Lgs. 53/2010 è prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D. Lgs. 53/2010. Non si procederà ad esclusione automatica se il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci; in tal caso la Commissione di gara potrà valutare la congruità delle offerte che, in base ad elementi specifici, appaiono anormalmente basse.	
	L'offerta dovrà indicare, nell'ambito della percentuale di ribasso complessiva, la percentuale prevista dalla Società per spese generali ed	

utili d'impresa, nonché indicare i costi relativi agli oneri di sicurezza.

Essa dovrà contenere esplicita dichiarazione di integrale accettazione, senza riserva alcuna, del bando di gara e del Capitolato Speciale d'appalto.

e) Varianti:

Non sono ammesse offerte in variante;

ALTRE INFORMAZIONI

a. non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. Lgs. 53/2010 ;

b. si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta congrua dall'Amministrazione;

c. l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113, commi 1 e 2 del D. Lgs. 53/2010;

d. la domanda di partecipazione alla gara e l'autocertificazione attestante il possesso dei requisiti di partecipazione dovrà essere redatta utilizzando, preferibilmente, gli appositi moduli (ALL. A e ALL. B) costituenti parte integrante del presente bando;

e. nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese, sia la capogruppo che le imprese raggruppate dovranno possedere il requisito di iscrizione alla Camera di

Commercio per attività riconducibile all'oggetto dell'appalto da almeno tre anni nonché l'autorizzazione, in corso di validità, rilasciata dalla Prefettura di competenza.

Per quanto riguarda le dichiarazioni sostitutive di certificazioni attinenti la capacità tecnica ed economica di cui al punto 12 lett. b) e c):

- la capogruppo dovrà possedere il requisito minimo di cui alla lettera b) (servizio concernente l'oggetto dell'appalto, nel triennio precedente, di importo annuo non inferiore a € 30.000,00 oltre IVA) ed il requisito di cui alla lettera c) (cifra globale di affari, nel triennio, non inferiore a € 150.000,00 oltre IVA) in misura non inferiore al 60%;
- la restante percentuale dovrà essere posseduta dalle mandanti con un limite individuale comunque non inferiore al 20% di quanto richiesto all'impresa singola, fermo restando che la somma degli importi realizzati dalle imprese raggruppate deve essere almeno pari all'importo complessivo richiesto.

f. non è ammesso subappalto;

g. l'amministrazione si riserva di disporre con provvedimento motivato, ove ne ricorra la necessità, la riapertura della gara e l'eventuale ripetizione delle operazioni di essa;

h. è esclusa la competenza arbitrale;

i. nella procedura di gara sono rispettati i principi di

riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del D.
Lgs. N. 196/2003, compatibilmente con le funzioni
istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari
concernenti i pubblici appalti e le disposizioni
riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle
informazioni;

j. Responsabile del procedimento: Capo Settore
Provveditorato e Contratti Dott.ssa Anna Maria
Barbagallo tel. 095/2502909 – e.mail:
ufficiocontratti&teatromassimobellini.it.

DOCUMENTI RELATIVI ALLA GARA E PARTE
INTEGRANTE DEL PRESENTE BANDO:

Disciplinare Allegato A
Allegato B Capitolato speciale d'oneri

Il Commissario Straordinario

Dott.ssa Annamaria Cancellieri

