

DISCIPLINARE DI GARA

**PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE
PROGRAMMATA ORDINARIA TRIENNALE DEGLI IMPIANTI
ELETTROMECCANICI E DELLE ATTREZZATURE DI SOLLEVAMENTO
DEL TEATRO V. BELLINI E DEL TEATRO SANGIORGI**

PRESCRIZIONI PER L'AMMISSIONE ALLA GARA E PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

CIG: 4668860128

ART. 1 – Amministrazione appaltante

Ente Autonomo Regionale Teatro Massimo Bellini, Via Antonino di Sangiuliano n. 233 Catania 95131, tel. 095/316860, fax 095/314497 – Posta elettronica:

e.mail: ufficio contratti@teatromassimobellini.it

sito internet: www.teatromassimobellini.it

ART. 2 – Caratteristiche principali del servizio

Il servizio ha per oggetto l'affidamento dell'attività di manutenzione programmata ordinaria triennale degli impianti elettromeccanici e degli apparecchi di sollevamento (argani elettrici, a fune e a catena), da svolgersi secondo le modalità definite nel capitolato speciale d'appalto, costituente parte integrante del presente disciplinare.

L'importo annuale del servizio oggetto del presente appalto è pari a complessive € 26.000,00 oltre Iva, di cui € 24.887,50 oltre Iva quale importo a base d'asta soggetto a ribasso per la manutenzione ordinaria ed € 1.112,50 oltre IVA per gli oneri di sicurezza non soggetto a ribasso.

ART. 3 – Disciplina normativa del servizio

1. I rapporti tra l'Ente Autonomo Regionale Teatro Massimo Vincenzo Bellini di Catania e l'affidatario dell'incarico sono regolati:

- dal presente disciplinare, parte integrante ed inscindibile del bando stesso, dalle disposizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto;
- dal D.Lgs. n. 163/2006 coordinato con le norme recate dalla l.reg. 12/07/2011 n° 12 e successive modifiche ed integrazioni;
- dalle disposizioni del D.Lgs. 81/08 e s.m.e i.;
- L. 24/10/1942 n° 1415;
- D.P.R. 29/05/1963 n° 1497;
- D.P.R. 24/12/1951 n° 1777;
- D. Lgs 4/08/1999 n° 359;
- D. Lgs. 17/2010 Direttiva Macchine
- dal codice civile e dalle altre disposizioni normative in materia di contratti di diritto privato, per quanto non regolato dagli atti sopra menzionati e dalle disposizioni in tali atti richiamate.

ART. 4– Durata dell'incarico e luogo della prestazione

Il servizio avrà durata triennale con decorrenza dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna dell'attività, con possibilità di proroga semestrale che l'Ente comunicherà con raccomandata con ricevuta di ritorno.

Gli interventi dovranno essere realizzati nei locali del Teatro Massimo V. Bellini e del Teatro Sangiorgi.

ART. 5– Requisiti di partecipazione alla gara

5.1 REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Ai sensi dell'art. 38 del DLgs 163/2006 coordinato con le norme della l.reg. 12/07/2011 n° 12 e ss. m. i., sono richiesti i seguenti requisiti di ordine generale:

- a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e di non avere in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) l'assenza di procedimenti pendenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575, nei confronti delle persone di seguito elencate: il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;
- c) di non avere avuta pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, e di non avere subito decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità Europea che incidono sulla moralità professionale, e di non avere subito condanne, con sentenze passate in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18. L'assenza di sentenze di condanna, o decreto di condanna deve sussistere nei confronti delle persone sotto elencate: titolare o direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; soci o direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; soci accomandatari o direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di potere di rappresentanza o direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società; il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci .
- d) di non avere violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17, c. 3 della legge 19 marzo 1990, n. 55 (ai sensi del D.L. 13 maggio 2011 l'esclusione ha la durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non e' stata rimossa);
- e) di non avere commesso gravi violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- f) di non avere commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dall'Ente o errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte di codesta stazione appaltante;
- g) di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilita;
- h) di non avere reso, nell'anno antecedente la data della trasmissione della lettera invito concernente la gara di cui all'oggetto, false dichiarazioni o false documentazione in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, e per l'affidamento dei subappalti, e che pertanto, nei propri confronti, ai sensi del comma 1-ter dell'art. 38 del d.lgs 163/2006, non risultino iscrizioni nel Casellario informatico di cui all'art. 7 comma 10 del codice dei contratti;
- i) di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana (o quella dello Stato in cui è stabilita);
- l) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili previste dalla legge 12 marzo 1999, n. 68;
- m) di non avere riportato sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la

pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36 bis, comma 1, del decreto legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006 n. 248 e s.m.i.;

m-bis) di non avere riportato iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7, comma 10, per avere presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA (**la dichiarazione va resa solo se l'impresa e' in possesso di attestazione SOA**);

m-ter) che, nell'anno antecedente la data della trasmissione della lettera invito concernente la gara di cui all'oggetto – essendo comunque in regola con le circostanze di cui al precedente punto b) - non risulta avere ommesso di denunciare all'Autorità giudiziaria i fatti previsti e puniti dagli artt. 317 (concussione) e 629 (estorsione) del cod.pen., aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, ovvero che tale omissione risulta scriminata ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 comma 1 legge 689/1981;

m-quater) di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'[articolo 2359 del codice civile](#) o in qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale ;

n) di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla legge n° 383/01, ai sensi del D.L. n° 210/02 ovvero di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla legge n° 383/01 ma che il periodo di emersione si è concluso entro il termine ultimo di presentazione dell'offerta.

La Commissione di gara procederà ad escludere i concorrenti le cui offerte, sulla base di univoci elementi, siano imputabili ad un unico centro decisionale. Nel caso in cui l'Amministrazione rilevasse tali condizioni in capo al soggetto aggiudicatario della gara dopo l'aggiudicazione della stessa, o dopo l'affidamento del contratto, si procederà all'annullamento dell'aggiudicazione con la conseguente ripetizione delle fasi procedurali, ovvero la revoca in danno dell'affidamento.

5.2) Requisiti di partecipazione: di idoneità professionale

Ai sensi dell'art. 39 del DLgs 163/2006 ss.mm.ii., i soggetti partecipanti devono possedere i seguenti requisiti di idoneità professionale:

a) iscrizione nel registro delle imprese presso la competente Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività riferibile a quella oggetto del presente appalto, con specifica del numero e data di iscrizione e dell'elenco dei legali rappresentanti con relativa qualifica. Si applica la disposizione dell'articolo 38, comma 3 del D.Lgs. 163/2006.

Se si tratta di un concorrente di altro Stato membro non residente in Italia, dovrà provare la sua iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XI B del D.Lgs. 163/2006, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito. I fornitori appartenenti a Stati membri che non figurano nei citati allegati attestano, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui sono residenti.

b) possesso dell'abilitazione ISO 9001:2008, in riferimento al D.M. 37/08, ad eseguire i lavori sugli impianti di cui alla categoria 9) della Camera di Commercio – Impianti di meccanica, elettromeccanica ed elettronica.

In caso di raggruppamento di imprese, il requisito di cui al punto a) e b) deve essere posseduto da ciascuna impresa raggruppata.

I concorrenti attesteranno il possesso dei requisiti suindicati mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 o produrranno copia dei certificati attestanti il possesso dei requisiti di idoneità professionale richiesta.

5.3) Requisiti di partecipazione: di capacità economica e finanziaria

Ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 163/2006 ss.mm.ii, i concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti di capacità economica e finanziaria:

a) dichiarazione concernente il fatturato globale d'affari e l'importo relativo ai servizi della stessa o analoga natura di quella oggetto dell'appalto realizzati in ciascuno degli ultimi tre esercizi (2009, 2010 e 2011);

b) dichiarazione di avvenuta denuncia annuale IVA relativa agli ultimi tre anni;

Per l'ammissione alla gara dovrà dichiararsi una cifra globale di affari, relativi a servizi di natura analoga a quella oggetto della gara, nel triennio precedente, di importo complessivo non inferiore al doppio dell'importo triennale a base d'asta oltre IVA (vale a dire non inferiore a € 156.000,00 oltre IVA).

Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato globale devono essere rapportati al periodo di attività[(fatturato richiesto/3) x anni di attività].

In caso di raggruppamento di imprese o consorzio ordinario, il predetto requisito dovrà essere soddisfatto dal raggruppamento o dal consorzio nel suo complesso, con la precisazione che detto requisito dovrà essere posseduto almeno al 60% dall'impresa capogruppo mandataria o indicata come tale nel caso di raggruppamento non ancora costituito oppure, in caso di consorzio, da una delle imprese consorziate che partecipano alla presente procedura di gara, mentre il restante 40% dovrà essere posseduto cumulativamente dalle mandanti o dalle imprese consorziate concorrenti ciascuna delle quali dovrà possedere almeno il 20%.

I requisiti di cui al punto a) e b) possono essere autocertificati ai sensi del D.P.R. 445/2000 ovvero dimostrati tramite estratto autenticato del bilancio,

Il concorrente, singolo o raggruppato, può soddisfare il possesso dei requisiti economici di cui al presente articolo, nelle forme e modalità richieste all'art. 49 del DLgs 163/2006 ss.mm.ii. (Avvalimento).

5.4) Requisiti di partecipazione: di capacità tecnica

Ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 163/2006, i concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti di capacità tecnica:

a) **Dichiarazione** che attesti, per ciascun anno, l'operatività dell'azienda nell'ultimo triennio (2009, 2010 e 2011), per installazioni ed esecuzioni di lavori analoghi a quello oggetto della presente gara; a tal fine occorre allegare l'elenco dei principali lavori analoghi a quello di cui alla presente gara effettuati nel triennio sopra detto;

b) **Dichiarazione autenticata** dalla quale risulti l'indicazione del numero di personale incardinato nell'organizzazione dell'azienda negli ultimi tre esercizi (2009, 2010 e 2011), con almeno tre operai che risultino in possesso della qualifica di operai specializzati in elettromeccanica;

c) **Dichiarazione autenticata** contenente l'organigramma della ditta, il possesso di un ufficio tecnico interno (con un numero minimo di un Ingegnere meccanico), e l'ubicazione della sede / sedi operative.

Il requisito di cui al punto a) può essere autocertificato ai sensi del D.P.R. 445/2000 ovvero dimostrato mediante i certificati di regolare fornitura rilasciati dalle stazioni appaltanti e o di amministrazioni private, indicanti il buon esito della fornitura, oltre all'importo del contratto.

In caso di raggruppamento, il requisito di cui alle lett. a) e b) deve essere posseduto dall'impresa indicata quale esecutrice del servizio.

ART. 7 - PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 57 comma 2 lett. C) del D. Lgs. 163/2006, coordinato con le norme recate dalla l.reg. 12/07/2011 n° 12 e successive modifiche ed integrazioni con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso.

ART. 8 - MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

I concorrenti che intendono partecipare alla presente gara dovranno far pervenire all'Ente Autonomo Regionale Teatro Massimo Vincenzo Bellini di Catania, Ufficio Protocollo Via A. di Sangiuliano 233 – 95131 – Catania **entro il termine perentorio delle ore 10,30 del 29 novembre 2012, un unico plico**, chiuso e sigillato (intendendosi con tale espressione la necessità che sia apposta un'impronta, timbro o firma sui lembi di chiusura del plico medesimo tale da confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente ed escludere così qualsiasi possibilità di manomissione del contenuto) con riportata all'esterno la seguente dicitura: **“PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA ORDINARIA TRIENNALE AGLI IMPIANTI ELETTROMECCANICI ED ALLE ATTREZZATURE DI SOLLEVAMENTO”**.

Sul plico dovrà essere indicata l'esatta denominazione o ragione sociale del soggetto concorrente, comprensiva di numero telefonico e fax. In caso di imprese riunite, dovranno essere indicate tutte le imprese, evidenziando l'impresa mandataria capogruppo.

Si precisa che ai fini del rispetto del predetto termine perentorio farà fede esclusivamente l'apposizione della data di ricezione apposta sul plico a cura dell'Ufficio Protocollo dell'Ente che osserverà il seguente orario di apertura al pubblico: dal lunedì al venerdì ore 9 – 13,30; martedì e giovedì apertura anche pomeridiana ore 16,00 – 19,00; sabato e festivi chiusura completa.

A prescindere dalle modalità di inoltro, si ribadisce che il predetto termine è perentorio (cioè a pena di non ammissione alla gara) non assumendosi l'Amministrazione dell'Ente alcuna responsabilità ove il plico stesso, per cause di forza maggiore, giunga al Protocollo oltre il suddetto termine.

Le offerte con qualsiasi mezzo pervenute, presentate successivamente alla scadenza del termine suddetto, non saranno pertanto ritenute valide ed i relativi concorrenti non saranno ammessi alla gara.

Detto plico dovrà contenere, **a pena di esclusione, due buste:**

BUSTA “A” - “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”

BUSTA “B” – “OFFERTA”

Anche le buste a) e b) dovranno essere, **a pena di esclusione**, idoneamente chiuse e sigillate con ceralacca, controfirmate sui lembi di chiusura.

ATTENZIONE:

Qualora il concorrente dichiari di essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con altro partecipante alla stessa gara e di avere formulato autonomamente l'offerta, dovrà presentare anche una separata busta “ C “ , con l'indicazione esterna del mittente e della dicitura “Documenti ex art. 38 co. 2 del Codice dei contratti”, contenente al suo interno, a pena di esclusione dalla procedura di gara, i documenti utili a dimostrare che tale situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta.

Soggetti ammessi a partecipare:

Possono presentare offerta i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. Non possono partecipare alla gara ditte che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359, comma 1, c.c. Sono altresì esclusi dalla gara i concorrenti per i quali venga accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. A norma dell'art. 38, comma 1, lett. f), del D. Lgs. 163/2006 ss.mm.ii e nei termini già chiariti dall'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici con la determinazione n. 8/2004, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara, previa motivazione, i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informatico dell'Autorità, risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o errore grave nell'esecuzione di lavori affidati dalla stessa e/o da altre Stazioni appaltanti.

La partecipazione alla gara in forma associata è consentita mediante:

- Raggruppamento temporaneo di imprese o Consorzio di concorrenti già costituito i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi qualificato mandatario;
- Raggruppamento temporaneo di imprese e dei consorzi, anche se non ancora costituito. In questo caso, al posto del mandato collettivo speciale con rappresentanza, dovrà essere sottoscritta l'offerta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto dei mandanti;
In caso di partecipazione alla gara nella forma di ATI, sia costituita che costituenda, la mandataria dovrà partecipare con una quota non inferiore al 60% fermo restando che le imprese mandanti non potranno partecipare con quote inferiori al 20% cadauna.

Nella busta "A", sulla quale andrà apposta la dicitura "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" dovrà essere contenuta, a pena di esclusione dalla gara, la seguente documentazione:

A) Istanza di ammissione alla gara con le dichiarazioni richieste per l'ammissione alla stessa, redatta in conformità ai modelli predisposti dall'Ente (**MODELLO 1, 1bis e 2bis), sottoscritta dal legale rappresentante della società . A tale modello deve essere allegata - **a pena di esclusione dalla gara** - copia fotostatica non autenticata di un valido documento di identità del sottoscrittore. **In caso di avvalimento, dovranno essere presentate le dichiarazioni di cui al successivo punto A.6 (mod. nn. 2 e 3);****

Si fa presente che, in caso di insufficienza degli spazi contenuti nei predetti modelli ovvero per altre particolari esigenze, l'Impresa può riprodurre il contenuto dei modelli su altro stampato ovvero integrare i modelli mediante apposita dichiarazione; anche in tali ipotesi comunque, le dichiarazioni riprodotte sullo stampato o la dichiarazione integrativa devono essere sottoscritte ed accompagnate, a pena di esclusione dalla gara, da fotocopia (non autenticata) di un documento di identità del firmatario delle dichiarazioni.

Si evidenzia comunque che, in ogni caso (e cioè sia che venga compilato l'anzidetto modello sia che le relative dichiarazioni vengano effettuate su altro stampato ovvero mediante distinta dichiarazione integrativa del modello stesso) l'omissione anche di una sola delle dichiarazioni previste nel citato modello costituirà motivo di esclusione dalla gara.

Nel caso in cui la firma sociale sia stabilita in maniera congiunta, il modello di autocertificazione deve recare, a pena di esclusione, la sottoscrizione di tutti i legali rappresentanti dell'impresa con allegate le fotocopie dei relativi documenti di identità.

N.B.

La dichiarazione sul possesso dei requisiti di ordine generale e inesistenza delle condizioni di esclusione dall'art. 38 del Codice dei Contratti, comma 1 lett. b), c) e m- ter), vanno rese individualmente anche dai seguenti soggetti, non firmatari dell'istanza di ammissione a gara:

- In caso di impresa individuale = titolare e direttore tecnico;
- In caso di società in nome collettivo = soci e direttore tecnico;
- In caso di società in accomandita semplice = soci accomandatari e direttore tecnico;
- Altri tipi di società = amministratori con poteri di rappresentanza e direttore tecnico;
- Altri tipi di società = socio unico ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci;
- Procuratori speciali o generali delle società.

Ai fini di cui sopra andrà utilizzato l'apposito modulo 1bis e 2 bis.

B) CAUZIONE PROVVISORIA: In base a quanto stabilito dall'art. 75 del D.Lgs. 163/2006, a corredo dell'offerta dovrà essere presentata una garanzia pari al 2% dell'importo posto a base di gara riferito alla durata triennale del contratto (importo non inferiore ad € 1.560,00 - millecinquecentosessanta/00). La garanzia, a scelta del concorrente, può essere in contanti oppure bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. 385/1993 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzate dal Ministero dell'economia e delle finanze.

In caso di costituzione della garanzia in contanti, il deposito provvisorio dovrà essere effettuato, ai sensi dell'art. 75 del D. lgs. 163/2006 presso la Tesoreria dell'Ente – Unicredit S.p.A. - Agenzia Catania Cutelli - Piazza Cutelli codice IBAN IT47D020081691300028394. La quietanza dovrà riportare la causale "cauzione provvisoria per gara relativa all'affidamento del servizio di cassa e tesoreria". Si precisa che il deposito è infruttifero.

N.B.: In caso di costituzione in contanti, si fa notare ai concorrenti che, in aggiunta alla cauzione, occorre, a pena di esclusione dalla gara, l'impegno di un fideiussore, individuato fra i soggetti di cui all'art. 75 comma 3 del D. lgs. 163/2006 qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

Nel caso in cui l'offerente presenti la cauzione in forma bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari autorizzati, l'impegno potrà far parte integranti della medesima cauzione.

In caso di costituzione della garanzia mediante fideiussione, la stessa deve prevedere espressamente, a pena di esclusione dalla gara, una validità non inferiore a 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, la rinuncia del beneficiario alla preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del codice civile, l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta dall'Amministrazione e l'impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui al già citato art. 113 del D. Lgs. 163/2006, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

Ai sensi dell'art. 75 comma 7 del D. lgs. 163/2006, l'importo della garanzia è ridotto del 50% per i soggetti partecipanti che, tra i documenti a corredo della domanda di partecipazione, producano la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 oppure la dichiarazione della presenza di significativi elementi e tra loro correlati di tale sistema.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario e copre inoltre la mancata dimostrazione di quanto richiesto ai commi 1 e 2 dell'art. 48 del D. lgs. 163/2006. La stessa sarà restituita ai concorrenti entro 30 giorni dal provvedimento di aggiudicazione definitiva dell'appalto ad al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto.

Si precisa che, nel caso di **raggruppamenti temporanei di imprese non ancora costituiti o di consorzi ordinari non ancora costituiti**, la garanzia a corredo di un'offerta e la dichiarazione di impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto devono essere intestate a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento/consorzio.

Si precisa che, nel caso di **raggruppamenti temporanei già costituiti o di consorzi già costituiti**, la garanzia a corredo dell'offerta e la dichiarazione di impegno a rilasciare la garanzia di esecuzione devono essere prodotte dal mandatario o dal consorzio, con indicazione espressa nella fideiussione dei nominativi degli altri componenti il raggruppamento;

C) dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di capacità economica – finanziaria e tecnico-professionale di cui al precedente art. 5 punto 3 e 4, redatta in conformità al modello predisposto dall'Ente (**mod. 3**), sottoscritta dal legale rappresentante della società . A tale modello deve essere allegata - **a pena di esclusione dalla gara** - copia fotostatica non autenticata di un valido documento di identità del sottoscrittore.

D) Capitolato d'oneri, debitamente firmato e timbrato in ogni foglio dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa offerente, quale incondizionata accettazione delle condizioni in essi riportate .

In caso di raggruppamento, il capitolato d'oneri, disciplinare e bando di gara devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che ne fanno parte.

E) DURC: Documentazione attestanti il possesso del requisito della regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 19. Comma 12 bis del testo coordinato secondo le norme attuative contenute nel decreto dell'assessorato regionale n° 26 del 24 febbraio 2006 (ai fini della partecipazione alla gara può essere prodotta, in sostituzione della documentazione, una dichiarazione sostitutiva reso nello stampato "Modello D" predisposto dall'Ente, firmata dal legale rappresentante).

PUNTO A) - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E AUTOCERTIFICAZIONI – MOD. 1

I concorrenti dovranno presentare la richiesta di partecipazione alla gara, utilizzando preferibilmente l'apposito "**MOD. 1**" a firma del legale rappresentante dell'impresa o di un suo procuratore , contenente le dichiarazioni attestanti l'inesistenza delle cause di esclusione e il possesso dei requisiti generali per come nel suddetto modello specificato.

Dovranno altresì rendere:

A.1.) Dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà (art. 47 D.P.R. 445/2000) comprovanti:

1. di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nel presente Disciplinare e nel Capitolato speciale d'oneri ;
2. di avere la perfetta conoscenza delle norme generali e particolari che regolano l'appalto oltre che di tutti gli obblighi derivanti dalle prescrizioni degli atti di gara, di tutte le condizioni locali nonché delle circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione del prezzo e quantificazione dell'offerta presentata e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta presentata;
3. di impegnarsi ad assolvere a tutti gli **obblighi previsti dalla Legge 13 agosto 2010, n. 136** e successive modificazioni, al fine di **assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari** relativi al presente appalto (art. 3), consapevole delle sanzioni previste dalla stessa legge (art. 6) e di accettare, sin d'ora che qualora, l'impresa non assolva a tali obblighi, il contratto si risolva di diritto ai sensi del comma 9-bis del medesimo articolo 3;

4. di impegnarsi ad inserire, **a pena di nullità assoluta, nei contratti con subappaltatori o subcontraenti** della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai servizi della presente procedura di gara, **apposita clausola** con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010, e s.m.i.. L'Amministrazione verificherà l'assolvimento di tale adempimento;
5. di aver tenuto conto, nel predisporre l'offerta, degli obblighi relativi alle norme in materia di sicurezza sul lavoro, valutando i costi dei rischi specifici della propria attività;
6. di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti – ai sensi della L. n. 241/90 – la facoltà di “accesso agli atti”, l'Amministrazione a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

Oppure:

- di non autorizzare l'accesso agli atti o alle parti attinenti l'offerta economica, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale, indicando i motivi;
7. di eleggere il proprio domicilio, di indicare l'indirizzo di posta elettronica o numero di fax al fine dell'invio delle comunicazioni attinenti la gara da parte dell'Amministrazione.

N.B. 1)

In caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento di imprese o consorzio ordinario, le dichiarazioni di cui sopra vanno rese dai rappresentanti legali di ciascuna impresa partecipante al raggruppamento o, in caso di consorzio, dai rappresentanti legali di tutte le imprese consorziate che partecipano alla gara.

In caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del Codice dei contratti, dette dichiarazioni vanno rese anche dal legale rappresentante delle imprese consorziate indicate come esecutrici dell'appalto.

A.2) Raggruppamenti temporanei di concorrenti (RTI), Consorzi ordinari, Gruppo Europeo di Interesse Economico (GEIE) - ulteriori dichiarazioni

1) Per il concorrente formato da un raggruppamento temporaneo o da un consorzio ordinario di cui all'art. 2602 del Codice Civile, costituito prima della gara, o da un GEIE, vanno rese le seguenti ulteriori dichiarazioni:

- **per i raggruppamenti temporanei**, dichiarazione resa sotto forma di “dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà”, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, secondo le modalità dell'art. 38 dello stesso D.P.R. n. 445/2000, con la quale il legale rappresentante del concorrente mandatario (capogruppo) attesta che i concorrenti mandanti facenti parte del raggruppamento hanno conferito prima della presentazione dell'offerta, in favore della capogruppo, mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza, mediante scrittura privata autenticata ai sensi dell'art. 37, comma 15, del Codice. La relativa procura è conferita al legale rappresentante dell'operatore economico mandatario;

- **per il consorzio ordinario di concorrenti o per il GEIE**, nella dichiarazione devono essere riportati i dati dell'atto costitutivo del consorzio ordinario di concorrenti o del GEIE.

Inoltre si deve dichiarare:

- che nessun soggetto partecipa alla gara d'appalto in altra forma, neppure individuale;
- di impegnarsi a non modificare successivamente la composizione del raggruppamento temporaneo o del consorzio ordinario o del GEIE e di impegnarsi a rispettare tutte le norme vigenti in materia.

2) Per il concorrente formato da un raggruppamento temporaneo o da un consorzio ordinario di cui all'art. 2602 del Codice Civile, non ancora costituito, o da un GEIE, dichiarazione, resa sottoforma

di “dichiarazione sostitutiva dell’atto di notorietà” ai sensi dell’art. 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, secondo le modalità dell’art. 38 dello stesso D.P.R. n. 445/2000, con la quale il legale rappresentante di ogni soggetto concorrente che farà parte del raggruppamento o del consorzio ordinario o del GEIE si impegna, in caso di aggiudicazione della gara d’appalto, a:

- costituire un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE;
- conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi ai sensi dell’art. 37, commi 14, 15 e 16, del Codice;
- rendere procura al legale rappresentante del soggetto mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti o GEIE, ai sensi degli artt. 34 e 37 del D.lgs. n. 163/2006;
- non modificare successivamente la composizione del raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE e a rispettare tutte le norme vigenti in materia.

La dichiarazione dovrà altresì specificare che nessun soggetto partecipa alla gara d’appalto in altra forma neppure individuale.

A. 3) - ISTITUTO DELL’AVVALIMENTO

Il concorrente, singolo o raggruppato ai sensi della normativa vigente , può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, purché possieda il requisito di capacità economica e finanziaria di cui al punto 5.3 lett. B) del presente disciplinare di gara (fatturato globale dei servizi realizzati, negli anni 2009, 2010 e 2011 non inferiore al triplo dell’importo triennale a base d’asta) nella misura di almeno **il 60% del totale richiesto** .

A tal fine il concorrente allega, inserendo nella busta “ A “, oltre la documentazione sopra prevista, :

a) una sua dichiarazione, verificabile dalla Commissione di gara, attestante l’avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell’impresa ausiliaria;

b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all’art. 38 del D. L.vo n. 163/2006;

c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell’impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest’ultima dei requisiti generali;

d) una dichiarazione sottoscritta dall’impresa ausiliaria con cui quest’ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell’appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

e) una dichiarazione sottoscritta dall’impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata , né si trova in una situazione di controllo con una delle altre imprese che partecipano alla gara;

f) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l’impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell’appalto;

g) nel caso di avvalimento di un’impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui alla lettera f), l’impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente ed escute la garanzia. Trasmette inoltre gli atti all’Autorità per le sanzioni di legge.

Il concorrente e l’impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per i requisiti attinenti la capacità economica e tecnica di cui all'art. 5 punti 3 e 4 del presente disciplinare di gara.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

ART. 9 – CONTENUTO DELLA BUSTA “ B “

La busta **B**), che dovrà essere sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura sulla quale andrà apposta la dicitura “ **OFFERTA ECONOMICA**“, **dovrà contenere l'offerta economica, redatta in lingua italiana, con l'espressa indicazione, in cifre ed in lettere, della percentuale di sconto offerta sulla base d'asta** complessiva fissata in € 24.887,50 annue oltre IVA quale importo a base d'asta soggetto a ribasso ed in € 1.112,50 annue oltre IVA quale importo relativo agli oneri di sicurezza non soggetto a ribasso .

La gara verrà aggiudicata alla ditta che avrà offerto il migliore ribasso percentuale unico sul prezzo a base d'asta indicati all'art. 1 del capitolato speciale d'oneri, con esclusione di offerte alla pari o in aumento.

Gli oneri per la sicurezza di cui all'art. 26 comma 5 del D. Lgs 81/2008 es.m.i. sono pari ad €. 1.112,50.

Tale percentuale di ribasso, non potrà essere alla pari o in aumento, ma soltanto in ribasso.

Il ribasso è determinato, in termini percentuali, dal rapporto esistente tra il prezzo dell'offerta ed il prezzo a base d'asta.

In caso di discordanza fra l'indicazione in cifre e quella in lettere, è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.

In seno all'offerta , la ditta dovrà specificare anche il costo orario del personale, scaturente dall'applicazione del contratto nazionale di categoria, da applicare in caso di interventi non rientranti in quelli di cui all'art. 11 del capitolato speciale d'oneri con la seguente specifica:

- Diritto di chiamata;
- Costo orario per tecnico specializzato in normale orario di lavoro;
- Costo orario per tecnico specializzato fuori orario di lavoro e/o sabato
- Costo orario per tecnico qualificato in normale orario di lavoro;
- Costo orario per tecnico qualificato fuori orario di lavoro e/o sabato.

Dovrà altresì precisare lo sconto in percentuale offerto che verrà praticato sul prezzo dei materiali di listino vigente al momento dell'eventuale richiesta da parte dell'Ente.

La suddetta percentuale di sconto resterà fissa ed invariabile per tutta la durata triennale del contratto.

Resta inteso che sia il prezzo indicato quale costo orario del personale, sia la percentuale di sconto offerta sul prezzo dei materiali di ricambio non costituirà elemento determinante ai fini dell'aggiudicazione, essendo preso in considerazione da questa Amministrazione soltanto il prezzo complessivo offerto per la manutenzione programmata di cui all'art. 1 del presente capitolato.

In seno all'offerta economica dovrà essere esplicitamente dichiarato di accettare integralmente, senza riserva alcuna, il disciplinare di gara ed il Capitolato Speciale d'oneri. Nella busta contenente l'offerta economica non devono essere inseriti altri documenti, a pena di esclusione.

L'offerta è vincolante per l'offerente fin dal momento della presentazione; la stessa rimarrà valida fino all'aggiudicazione del servizio e, comunque, per almeno **180 giorni** decorrenti dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Il prezzo offerto resterà invariato per tutta la durata del contratto.

Nulla spetterà alle Ditte concorrenti a titolo di compenso per qualsiasi spesa ed onere incontrati nella redazione dell'offerta.

Non sarà ritenuta valida altra offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente.

Saranno ritenute nulle o irricevibili le offerte per Ditte da nominare, le offerte trasmesse a mezzo telegramma o fax. Le offerte incomplete, condizionate o irregolari ovvero recanti correzioni o abrasioni o comunque non conformi alle indicazioni del presente Disciplinare, saranno ritenute nulle e pertanto escluse.

ART. 10 - MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA ED AGGIUDICAZIONE

Il giorno 29 novembre 2012 alle ore 12,00 negli uffici amministrativi dell'Ente siti in Via A. di Sangiuliano n. 233 Catania si svolgerà la seduta pubblica di gara nella quale una Commissione, all'uopo nominata, procederà ai seguenti adempimenti:

a) Fase in seduta pubblica

- verifica della regolarità dei plichi pervenuti e della loro ricezione entro il termine di scadenza;
- apertura dei plichi ed esame volto a verificare che i concorrenti abbiano inserito all'interno del plico principale le due buste, busta A) – DOCUMENTAZIONE e busta B) – OFFERTA ed eventuale busta “ C “;
- apertura della busta “ A “ ed esame volto alla verifica che la documentazione in essa contenuta risulti conforme a quanto richiesto nel presente disciplinare sia per i singoli operatori economici che per i raggruppamenti ed i consorzi. Nel caso in cui manchi qualche documento richiesto si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara.
- verifica che non ci siano offerte concorrenti che, in base alle dichiarazioni contenute nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo (situazione che comporterebbe l'esclusione dalla gara);
- in caso di consorzio, verifica che i consorziati – per conto dei quali i consorzi stabili hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed, in caso positivo, esclusione di entrambi dalla gara.

Terminata la fase sopra indicata, per la verifica ai sensi dell'art. 48 del D. Leg.vo 53/2010, la Commissione procederà a richiedere ad un numero di offerenti non inferiore al 10% del numero delle offerte ammesse arrotondato all'unità superiore scelti con sorteggio pubblico, di comprovare, entro 10 giorni dalla data della richiesta medesima, il possesso dei requisiti attinenti la capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa.

Detti concorrenti dovranno pertanto far pervenire, a loro rischio ed onere, a questa stazione appaltante entro il predetto termine la seguente documentazione:

- a) certificati di regolare installazione ed esecuzione dei principali lavori di natura analoga a quella oggetto dell'appalto eseguiti nell'ultimo triennio;

c) estratti dei bilanci dell'ultimo triennio, comprovanti il possesso del volume complessivo di affari non inferiore al doppio dell'importo triennale a base d'asta (mediante copia conforme o autentica , ai sensi del DPR n. 445/2000 , dei bilanci relativi al triennio considerato, corredati della documentazione comprovante l'avvenuto deposito) ;

La documentazione di cui sopra potrà eventualmente già essere inserita dagli offerenti nella busta A contenente la documentazione.

Nel caso in cui le offerte presentate o ammesse alla seduta di novembre siano due, non si procederà al sorteggio ma, nella stessa seduta, senza ulteriore comunicazione ai soggetti offerenti, il Dirigente che presiede la gara procederà all'ammissione/esclusione degli stessi al prosieguo della gara, all'apertura dei plichi contenenti l'offerta economica, ed all'aggiudicazione provvisoria. In tal caso, l'Amministrazione si riserva la facoltà di valutare la congruità delle offerte che, in base ad elementi specifici, appaiono anormalmente basse.

Nel caso in cui, invece, bisogna procedere al sorteggio e la relativa documentazione in capo alle società sorteggiate non sia già stata presentata nella busta A contenente la documentazione, **in seconda seduta pubblica**, la cui data verrà comunicata tramite fax alle società partecipanti ammesse alla gara con almeno due giorni lavorativi di anticipo, il Dirigente che presiede la gara procederà:

- All'esclusione dalla procedura di gara dei concorrenti che non abbiano fornito tale documentazione ovvero per i quali dalla documentazione non risulti confermato il possesso dei requisiti in questione;
- Alla comunicazione di quanto avvenuto alla Direzione della Stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 53/2010, del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, servizi e forniture ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza di cui all'art. 6 comma 11 del medesimo decreto, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni;
- all'ammissione delle ditte sorteggiate, qualora abbiano presentato la documentazione richiesta.

Terminata questa fase, la Commissione , nella stessa seduta, procederà, per ciascuna ditta, rispettando l'ordine cronologico di arrivo, all'apertura ed esame della busta B) relativa all' offerta economica provvedendo:

- b.1) a verificare la correttezza formale delle sottoscrizioni in essa contenute e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, a disporre l'esclusione;
- b.2) a verificare la correttezza formale dell'indicazione del ribasso nonché l'assenza di abrasioni o correzioni non confermate;
- b.3) alla lettura, ad alta voce, della misura percentuale delle offerte, espressa in lettere, distintamente per ciascun concorrente;
- b.4) ad apporre in calce ai fogli dell'offerta la propria firma;
- b.5) limitatamente agli offerenti che hanno indicato situazioni di controllo o altre relazioni con altri partecipanti alla gara, all'apertura della busta " C " contenente la documentazione utile a dimostrare che la situazione di controllo o la relazione non ha influito sulla formulazione dell'offerta, procedendo all'esclusione di entrambi gli offerenti qualora la documentazione non sia considerata idonea;
- b.6) a redigere una graduatoria provvisoria delle offerte ammesse, in ordine decrescente;
- b.7) all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D. Lgs. 53/2010. Non si procederà ad esclusione automatica se il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci; in tal

caso la Commissione di gara potrà valutare la congruità delle offerte che, in base ad elementi specifici, appaiono anormalmente basse.

Fatto salvo il caso di eventuale accertamento della congruità delle offerte, si procederà all'aggiudicazione provvisoria a favore della ditta che avrà offerto il migliore ribasso percentuale sul prezzo a base d'asta indicati all'art. 1 del capitolato d'onere. Nel caso in cui si ritenga necessario valutare la congruità dell'offerta, la stazione appaltante chiederà alla ditta, la cui offerta è risultata la migliore per l'Ente, di fornire, entro il termine di 10 giorni, elementi giustificativi del ribasso effettuato per la valutazione di congruità.

ART. 11 – ADEMPIMENTI NECESSARI ALL'AGGIUDICAZIONE ED ALLA STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

Chiunque può presenziare alle sedute pubbliche di gara, ma soltanto i rappresentanti legali delle imprese o loro delegati, purché muniti di delega o procura, potranno effettuare dichiarazioni a verbale.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di sospendere, non aggiudicare o modificare la presente gara per motivi di interesse pubblico, senza che i concorrenti abbiano nulla a pretendere.

L'Amministrazione si riserva altresì il diritto di non aggiudicare la gara qualora le offerte venissero considerate non conformi al principio di congruità, non conformi alle proprie esigenze di bilancio e/o per sopravvenute ragioni di carattere pubblico.

Ai sensi dell'art. 15 della l. 12/11/2011 n° 183 l'Amministrazione inoltrerà ai competenti Enti la richiesta della documentazione attestante il possesso, da parte della ditta dichiarata provvisoriamente aggiudicataria, dei requisiti generali di cui all'art. 38 del codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.

L'Ente comunicherà all'aggiudicatario e al concorrente che segue in graduatoria l'aggiudicazione della gara, entro il termine di sette giorni.

Con l'aggiudicatario sarà stipulato il relativo contratto, previo deposito della cauzione definitiva costituita ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 163/2006, decorso il termine non inferiore a 35 (trentacinque) giorni dall'invio delle comunicazioni dell'aggiudicazione definitiva di cui all'art. 11 comma 10 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i., salvo quanto previsto dai successivi commi 10-bis e 10-ter. per motivi di interesse pubblico, senza che i concorrenti abbiano nulla a pretendere.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito degli accertamenti previsti dalla normativa vigente, con particolare riferimento alle norme antimafia ed alle cause ostative previste dalla legge.

Tutte le spese di contratto sono a carico dell'impresa aggiudicataria.

Qualora richiesto dall'Amministrazione, l'appaltatore si obbliga a dare avvio al servizio anche anticipatamente, nelle more della stipula del contratto.

La revoca potrà essere dichiarata anche qualora il servizio avesse già avuto inizio, salva la ripetizione di quanto dovuto.

L'Amministrazione procederà alla revoca dell'aggiudicazione altresì qualora - a seguito degli accertamenti di legge in materia di lotta alla delinquenza mafiosa ed ad altre forme di criminalità organizzata - risulti che nei confronti del contraente, dei componenti degli organi di amministrazione e/o dei loro conviventi anche di fatto sia stata applicata ovvero sia stato avviato il procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione prevista ai sensi della legge n. 575/1965, e s.m.i..

ART. 12 – DISPOSIZIONI SULLA DOCUMENTAZIONE, SULLE DICHIARAZIONI E SULLE COMUNICAZIONI

- a) tutte le dichiarazioni richieste dalla lettera invito e dal presente disciplinare:

- a.1) sono rilasciate ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, in carta semplice con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il concorrente stesso);
- a.2) devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità;
- b) le dichiarazioni devono essere redatte utilizzando preferibilmente i modelli predisposti e messi a disposizione dalla stazione appaltante, che il concorrente può adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche;
- c) le dichiarazioni e i documenti possono essere oggetto di richiesta di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e le condizioni di cui all'art. 46 del decreto legislativo 163/2006 e s.m.i. ;
- d) alla documentazione dei concorrenti non residenti in Italia si applicano gli articoli 38, comma 5, 45 comma 6, e 47 del d. lgs. 163/2006;
- e) le comunicazioni della stazione appaltante agli offerenti, in tutti i casi previsti dal presente disciplinare di gara, si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al numero di fax indicato dallo stesso offerente nella domanda di partecipazione; in caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione trasmessa al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati; in caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari;
- f) tutte le informazioni riguardanti eventuali chiarimenti, le convocazioni per le sedute pubbliche della commissione di gara, i verbali della stessa e la comunicazione di aggiudicazione provvisoria saranno tempestivamente pubblicate sul sito web dell'Ente (www.teatromassimobellini.it). **Il contenuto delle stesse avrà valore di notifica agli effetti di legge.**

ART. 13 – DISPOSIZIONI FINALI

Resta inteso che:

- 1) il recapito del plico raccomandato e sigillato contenente i documenti per la partecipazione alla gara in oggetto rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione entro la data stabilita.
- 2) determina l'esclusione dalla gara il fatto che il plico non sia confezionato secondo le modalità e garanzie prescritte dal presente disciplinare ovvero l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura;
- 3) determina esclusione dalla gara il fatto che all'esterno delle due buste non sia riportata l'indicazione richiesta;
- 4) trascorso il termine perentorio stabilito del giorno 29 novembre 2012 h. 10,30 fissato per la partecipazione alla gara non viene riconosciuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva delle offerte precedenti. Nel caso in cui l'impresa farà pervenire più offerte, senza espressa specificazione che l'una è aggiuntiva o sostitutiva dell'altra, sarà considerata valida soltanto l'offerta più conveniente per l'Ente.
- 5) si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta ammissibile, purché essa sia ritenuta valida e congrua dall'Amministrazione;
- 6) non sono ammesse offerte condizionate, espresse in modo indeterminato e con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri;
- 7) quando in un'offerta vi sia discordanza fra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre, è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione;
- 8) nel caso in cui due offerte riportino la stessa percentuale di ribasso, l'aggiudicazione è disposta in seguito ad estrazione a sorte, in seduta pubblica;

- 9) sarà causa di esclusione la mancanza di qualcuna delle dichiarazioni richieste nel bando di gara e nel presente disciplinare.

La partecipazione alla gara implica, da parte dei concorrenti, l'accettazione incondizionata di quanto prescritto dal presente disciplinare, dal capitolato speciale d'oneri, nonché dalla normativa vigente in materia di contratti della pubblica amministrazione.

ART. 14 – DIVIETO DI SUBAPPALTO E CESSIONE - CONTROVERSIE

E' fatto divieto al concorrente aggiudicatario di cedere o subappaltare il servizio oggetto del presente appalto. In caso di inottemperanza a tale divieto, il contratto deve intendersi risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 del c.c.

Per ogni controversia nascente dal presente appalto è competente in via esclusiva il Foro di Catania. E' escluso il ricorso ad arbitri.

ART. 15 – DISPOSIZIONI ANTIMAFIA

1. L'esecuzione del servizio de quo è subordinata al pieno ed assoluto rispetto della legislazione antimafia vigente nel periodo di durata del presente appalto.
2. In particolare, nei confronti del legale rappresentante e dei componenti degli organi sociali del soggetto aggiudicatario dell'appalto, non dovranno essere stati emessi provvedimenti, definitivi o provvisori, che dispongano l'applicazione di misure di prevenzione, di divieti, di sospensioni o di decadenze, di cui alla legislazione antimafia, né dovranno essere pendenti procedimenti per l'applicazione delle medesime disposizioni ovvero pronunciate condanne che comportino l'incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione.
3. L'Amministrazione si riserva il diritto di verificare, per tutta la durata del servizio, la permanenza dei requisiti contemplati dalle disposizioni antimafia per l'affidamento delle prestazioni previste dal contratto.
4. Il soggetto aggiudicatario si impegna a comunicare immediatamente all'Amministrazione, ai sensi della normativa vigente in materia:
 - eventuali procedimenti o provvedimenti, definitivi o provvisori, emessi, successivamente alla stipulazione del contratto, nei riguardi del proprio rappresentante legale, nonché dei componenti dei suoi organi sociali;
 - ogni modificazione intervenuta nella rappresentanza legale e nella composizione degli organi sociali;
 - ogni variazione della composizione societaria.
5. Il soggetto aggiudicatario dell'appalto prende atto che, ove nel corso dell'esecuzione del contratto, dovessero essere emanati i provvedimenti summenzionati, ovvero dovessero venire meno i requisiti previsti per l'affidamento del servizio, il contratto stipulato si risolverà di diritto, fatto salvo il diritto dell'Amministrazione a richiedere il risarcimento di tutti i danni subiti.

ART. 16 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Per la presentazione dell'offerta, nonché per la stipula del contratto con l'aggiudicatario, è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 30.6.2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali).

Ai sensi e per gli effetti della suddetta normativa, all'Amministrazione compete l'obbligo di fornire alcune informazioni riguardanti il loro utilizzo.

16.1 – Finalità del trattamento

In relazione alle finalità del trattamento dei dati forniti si precisa che:

- i dati inseriti nella scheda di rilevazione dei requisiti vengono acquisiti ai fini della partecipazione (in particolare ai fini dell'effettuazione della verifica dei requisiti di ordine generale, della capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria del concorrente) nonché dell'aggiudicazione e, comunque, in ottemperanza alle disposizioni normative vigenti;
- i dati da fornire da parte del concorrente aggiudicatario vengono acquisiti, oltre che ai fini di cui sopra, anche ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto, compresi gli adempimenti contabili ed il pagamento del corrispettivo contrattuale.

16.2 – Modalità del trattamento dei dati

Il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza e potrà essere effettuato mediante strumenti informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

16.3 – Categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati

I dati potranno essere comunicati a:

- soggetti anche esterni all'Amministrazione, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, facenti parte di Commissioni di valutazione e/o di verifica che verranno di volta in volta costituite;
- altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti dalla legge n. 241/90 e dalla L.R. n. 9/95.

16.4 – Diritti del concorrente interessato

Relativamente ai suddetti dati, al concorrente, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 30.6.2003 n. 196.

La presentazione dell'offerta e la sottoscrizione del contratto da parte del concorrente attesta l'avvenuta presa visione delle modalità relative al trattamento dei dati personali, indicate nel presente articolo, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30.6.2003 n. 196.

16.5 – Titolare, responsabili e incaricati del trattamento dei dati

Titolare del trattamento dei dati è l'Ente Autonomo Regionale Teatro Massimo Vincenzo Bellini.

Responsabili esterno del trattamento dei dati è l'Ente Autonomo Regionale Teatro Massimo Vincenzo Bellini.

Incaricati del trattamento dei dati sono i dipendenti dell'Ente Autonomo Regionale Teatro Massimo Vincenzo Bellini assegnati alle strutture interessate dal presente appalto.

ART. 17– RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E ACCESSO AGLI ATTI

Ai fini della presente gara ed ai sensi della L. 241/1990 il responsabile del procedimento è la Dott.ssa Anna Maria Barbagallo - Capo Settore Provveditorato e Contratti – tel. 095 2502909; e-mail: ufficio contratti@teatromassimobellini.it

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 53/2010 l'accesso agli atti è differito:

- in relazione all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle medesime;
- in relazione alle offerte fino all'approvazione dell'aggiudicazione.

Ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 53/2010 sono esclusi il diritto di accesso e ogni forma di divulgazione in relazione alle informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte ovvero a giustificazione delle medesime, che costituiscano, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali.

E' comunque consentito l'accesso al concorrente che lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi.

ART. 18 - ONERI E SPESE

1. Sono a carico dei soggetti giuridici concorrenti tutte le spese, nessuna esclusa, relative alla partecipazione alla gara d'appalto, ed ogni altro onere o spesa inerente o conseguente.
2. Sono a carico dell'aggiudicatario, tutte le spese contrattuali compresi i diritti, i bolli, l'imposta di registro, i diritti di segreteria.
3. Il contratto sarà stipulato nella forma della scrittura privata .

ALLEGATI:

Mod. 1 , 1BIS e 2 bis– Modello di partecipazione alla gara

Mod. 2– Dichiarazione in merito al possesso dei requisiti speciali di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa ;

Mod. D - DURC

Capitolato speciale d'oneri

Disciplinare di gara;

Documento unico di valutazione dei rischi predisposto dalla Stazione appaltante

IL Commissario Straordinario
(Vincenzo Zappulla)